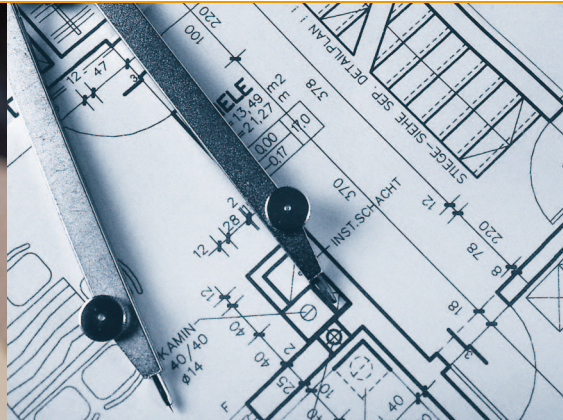


KNH

Rechtsanwälte



# Sonder-Newsletter

Januar 2015

## KNH Rechtsanwälte ab 01.01.2015 auch in München

### IN EIGENER SACHE

Zum 01.01.2015 eröffnen wir unser viertes Büro: Nach Berlin, Frankfurt am Main und Essen kommt die Hauptstadt Bayerns hinzu. Mit diesem Sonder-Newsletter möchten wir Sie über das Beratungsteam am neuen Münchner Standort ebenso informieren wie eine kurze Darstellung der Kanzlei und des Beratungsspektrums vorstellen. Den gewohnten Newsletter mit Informationen zur neuesten Rechtsprechung erhalten Sie in Kürze.

### KNH MÜNCHEN – DAS TEAM

#### Dr. Matthias von Oppen

Dr. Matthias von Oppen (45) berät Investoren aus dem In- und Ausland bei der Strukturierung und Durchführung von Immobilienprojekten. Ein Schwerpunkt seiner Beratungstätigkeit ist die umfassende Beratung im Zusammenhang mit dem Erwerb und der Errichtung von Hotelprojekten, etwa für eine internationale Hotelgruppe, und anderen gewerblichen Immobilienprojekten von strategischen und Finanzinvestoren. Daneben betreut er Mandanten in gesellschaftsrechtlichen, gewerberechtlichen und umweltrechtlichen Angelegenheiten und Gerichtsverfahren. Sein Beratungsspektrum umfasst zudem das Europarecht und das Recht der erneuerbaren Energien.

Dr. von Oppen war von 2000 bis 2003 zunächst am Berliner Standort von Freshfields tätig und wechselte anschließend nach München in die Kanzlei Gibson, Dunn & Crutcher. Von 2009 bis 2014 war er Partner der überörtlichen Sozietät Wendler Tremml.



## KNH MÜNCHEN – DAS TEAM

### Dr. Michael Bihler

Dr. Michael Bihler (64) ist seit 1979 in München als Rechtsanwalt tätig und hat das Münchner Büro der überörtlichen Sozietät Wendler Tremml maßgeblich mit aufgebaut. Er berät auf sämtlichen Gebieten des Immobilien- und Baurechts. Im Bereich des öffentlichen Rechts ist er für Gemeinden und kommunale Unternehmen der Daseinsvorsorge sowohl beratend als auch forensisch tätig. Zu seinem Mandantenstamm zählen neben alteingesessenen Industrieunternehmen, gewerblichen Vermietern und Family Offices auch Startups im Bereich der erneuerbaren Energien. Einen weiteren Schwerpunkt seiner Tätigkeit bildet die Beratung insbesondere US-amerikanischer Unternehmen bei ihrem Markteintritt und ihren Aktivitäten in Deutschland und Europa. Er verfügt über ausgewiesene Kenntnisse des Europarechts.



### Christoph Lauchs

Rechtsanwalt Christoph Lauchs (41) ist seit über 10 Jahren auf dem Gebiet des Immobilienwirtschaftsrechts vorwiegend beratend tätig. Er berät in- und ausländische Mandanten bei Immobilientransaktionen unterschiedlichster Größenordnung, Neben der immobilienrechtlichen Due Diligence berät Herr Lauchs dabei auch zu Fragen der gesellschaftsrechtlichen Ankaufsstruktur und begleitet die Kaufvertragsverhandlungen bis zur Beurkundung. Zu seinen weiteren Schwerpunkten gehört die Gestaltung und Verhandlung sonstiger immobilienbezogener Verträge wie insbesondere gewerblicher Mietverträge, Verwalter-, Makler- und Asset Management-Verträge. Außerdem berät er Projektentwicklungsvorhaben „Auf der grünen Wiese“ etwa bei der Gestaltung von städtebaulichen Verträgen und Generalunternehmerverträgen. Er begann seine Karriere von 2001 bis 2006 als Syndikusanwalt bei der Siemens AG und war anschließend im Münchner von Büro Gibson, Dunn & Crutcher tätig, bis er 2012 zu Wendler Tremml wechselte.



## KNH RECHTSANWÄLTE - KANZLEICHRONOLOGIE

### 01.07.2003

Gründung der auf Bau- und Immobilienrecht spezialisierten Kanzlei in Berlin mit zunächst 5, heute 8 Rechtsanwälten

### 01.07.2006

Eröffnung Büro Frankfurt am Main mit zunächst 3, heute 6 Rechtsanwälten

### 01.07.2012

Eröffnung Büro Essen mit zunächst 4, heute 5 Rechtsanwälten

### 25.10.2012

Verleihung des Awards „JUVE Kanzlei des Jahres für Privates Baurecht“

### 01.01.2015

Eröffnung Büro München mit 3 Rechtsanwälten



## PRESSESTIMMEN

So urteilt die Fachpresse über KNH Rechtsanwälte „Die Kanzlei wird im Baurecht geschätzt und konnte ihre Marktpräsenz weiter ausbauen. Wettbewerber loben das Team häufig als „dynamisch“ und „sehr kompetent“. KNH tritt regelmäßig bei großvolumigen Prozessen auf, gleichzeitig bleibt aber auch die Beratung ein starkes Standbein der Kanzlei.“ (Juve Handbuch Wirtschaftskanzleien 2013/2014). Auch im aktuellen Juve Handbuch Wirtschaftskanzleien 2014/2015 werden wir zur Spitzengruppe der auf dem Gebiet des Privaten Baurechts tätigen Kanzleien gezählt (Top 15).

„Nicht nur in Berlin sondern auch in Frankfurt am Main sowie in Essen gehören die Anwälte zu den bedeutenden und kompetenten Ansprechpartnern für Bau- und Immobilienrecht. Die konsequente Spezialisierung von KNH auf alle Facetten des Privaten und Öffentlichen Baurechts in den letzten Jahren zahlt sich wirtschaftlich aus: Getragen wird die positive Entwicklung durch die Betreuung einer Vielzahl von hochkarätigen Mandanten.“ (Kanzleien in Deutschland 2014)



Im Focus Spezial „Deutschlands Topanwälte 2013“ werden wir in der Liste der im Baurecht besonders empfohlenen Wirtschaftskanzleien geführt (Top 20).

## PUBLIKATIONEN

Die Rechtsanwälte von KNH Rechtsanwälte veröffentlichen regelmäßig in Fachzeitschriften wie IBR, VPR, Baurecht und NZBau. Hervorzuheben sind insbesondere die Buchveröffentlichungen. Folgende Standardwerke werden von Rechtsanwälten der Kanzlei herausgegeben:

### **VOB-Kommentar**

Bauvergaberecht/Bauvertragsrecht/Bauprozessrecht,  
Werner Verlag, 5. Auflage 2014

### **Architekten- und Ingenieurvertrag nach HOAI**

Rudolf Müller Verlag, 2. Auflage 2014

### **Baurecht für Bauunternehmen**

Werner Verlag, 2. Auflage 2010

### **Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen**

C.H. Beck Verlag 2009

### **Bauträgerrecht**

Werner Verlag 2006

Des Weiteren haben die Rechtsanwälte der Kanzlei zu folgenden Buchveröffentlichungen teils umfangreiche Beiträge geliefert:

Fachanwaltskommentar Bau- und Architektenrecht,  
Werner Verlag, 2. Auflage 2015

Formularbuch des Fachanwalts Bau- und Architektenrecht,  
Werner Verlag, 3. Auflage 2015

Praxishandbuch für den Bauleiter,  
Rudolf Müller Verlag lose Blattsammlung 2005 ff.

Die Immobilie – Rechtliche und praktische Anleitung für Investoren und ihre Berater beim Bauen, Finanzieren und Verwalten von Immobilien,  
Werner Verlag 2004

Baubegleitende Rechtsberatung,  
C.H. Beck Verlag 2002

Kommentar zum Bundesbodenschutzgesetz,  
2. Auflage 2005



## INFORMATIONEN

Dieser KNH-Newsletter kann nur erste allgemeine Informationen bieten und ersetzt nicht die Rechtsberatung im konkreten Einzelfall. Bitte sprechen Sie uns an, wenn Sie Fragen haben:

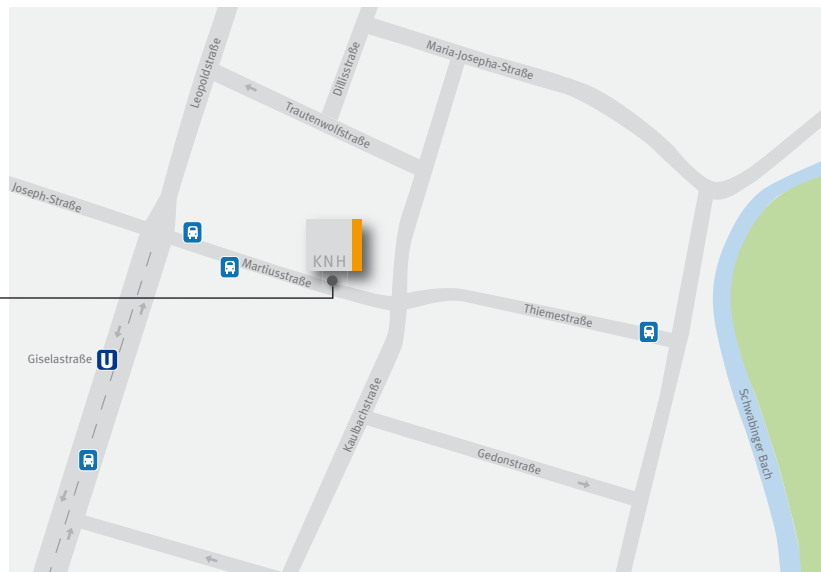
KNH Rechtsanwälte Berlin,  
Kurfürstendamm 52, 10707 Berlin,  
030/590047-0 Fax -299

KNH Rechtsanwälte Frankfurt a.M.,  
Friedrichstraße 2-6, 60323 Frankfurt a.M.,  
069/9055699-0 Fax -49

KNH Rechtsanwälte Essen,  
Huysenallee 105, 45128 Essen,  
0201/20163-0 Fax -33

[www.knh-rechtsanwaelte.de](http://www.knh-rechtsanwaelte.de)

**KNH Rechtsanwälte München,  
Martiusstraße 5, 80802 München  
089-38899-0/Fax: -155**



## IMPRESSUM

KNH Rechtsanwälte  
Kurfürstendamm 52, 10707 Berlin (Herausgeber)

Verantwortlich für die fachliche Koordination:  
Dr. Karl Schwarz